

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.10.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus

registrikood: 90014030

**tänava/talu nimi, Keskväljak 5a
maja ja korteri number:**

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92413

e-posti aadress: arenduskeskus@hiiumaa.ee

veebilehe aadress: arenduskeskus.hiiumaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	15
Lisa 11 Annetused ja toetused	16
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 13 Muud tulud	16
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 15 Jagatud annetused ja toetused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Tegevuse jätkuvus	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Aruandeperiood: 11.10.2017-31.12.2018

SA Hiiumaa Arenduskeskus asutamisosus kinnitati 11.10.2017. Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus ja Sihtasutus Tuuru sõlmisid 15.12.2017 ühinemislepingu, ühinemisotsus võeti vastu 21.12.2017. Ühinemine loeti toimunuks Äriregistri 01.02.2018 kandega.

Arenduskeskuse põhiülesanne on ettevõtjate, vabaühenduste ja kohaliku omavalitsuse nõustamine ning arendustegevustes osalemine. 2018. aasta algusest anti arenduskeskuse kanda maakonna arendusülesannete täitmine.

1. Juhtimine

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus asutaja on Hiiumaa Vallavalitsus, sihtasutuse juhatus on üheliikmeline ja nõukogu koosneb viiest liikmest.

Sihtasutuse asutamisest kuni 15.01.2018 juhtis arenduskeskust Monika Pihlak, alates 16.01.2018 on arenduskeskuse juhtaja Liis Rimmelg.

Sihtasutuse asutamisest kuni 29.08.2018 koosnes nõukogu järgmistest liikmetest: nõukogu esimees Omar Jõpiselg, nõukogu liikmed Ester Tammis, Tanel Malk, Reili Rand ja Inge Elissaar. Alates 29.08.2018 koosneb nõukogu järgmistest liikmetest: nõukogu esimees Omar Jõpiselg, nõukogu liikmed Ester Tammis, Tanel Malk, Monika Pihlak ja Tõnis Kasemägi.

Vahemikus 11.10.2017-31.12.2018 toimus 12 nõukogu koosolekut.

2. Projektid

Keskonnainvesteeringute Keskus (KIK): 2017. aastal rahastuse saanud projekti "Rohemajandusalased teavitus- ja infopäevad" raames toimus 12.12.2018 maheseminar "Jätkusuutlik mürgivaba tootmine – kes kehtestab reeglid?" koostöös Organic Estonia ja Keskonnaametiga.

Kultuurkapital (KULKA): 2018. aastal saadi rahastus Toidu- ja kunstinädal 19.-23.09 läbiviimiseks.

KÜSK ja EV100: 2018. aastal saadi rahastus 16.08.2019 toimunud Hiiumaa [eel]arvamusfestivali läbiviimiseks.

LEADER: Projekti "Ettevõtjate ja kooliõpilaste ühine teeninduskoolitus", mis sai rahastust meetmest 3, 2016. aastal, viidi läbi noorte teeninduskoolitus 23.-27.04 ning toimus projekti lõpetamine.

Projekti "Hiiumaa pildipank", mis sai rahastust meetmest 4, 2016. aastal, viidi läbi projekti sisuline lõpetamine.

Projekti "Ettevõtjatele teadmussirde päevade korraldamine", mis sai rahastust meetmest 3, 2017 aastal, viidi läbi järgmised koolitused:

- Metsanduse koolitus 18.10.2017
- Teenindusettevõtte juhtimine ja külalislahkuse arendamine 15.-16.11.2017

- Lean juhtimine 29.01
- Kuidas olla mõjusam? Konfliktide juhtimine rasketes suhtlemisolukordades 19.02
- Toiduainetööstuse koolitus 16.03
- Teenuste disain 18.-19.04
- Suhtlemine pressiga 20.-21.11

Projekti “Hiiumaa visuaalse kuvandi kaasajastamine läbi külastus-, elu-, ettevõtluskeskkonna ühisturundamise”, mis sai rahastuse meetmest 4, 2017. aastal, raames valmisid: fotoinstallatsioonid Hiiumaa ettevõtjatest, mille tulemusel valmisid lisaks postkaardid ja rändnäitus ja filmid ning Hiiumaa turismikataloog viidi online versioonis hiiumaa.ee veebilehele.

Projekti “Hiiumaa strateegiline turundamine”, mis sai rahastust meetmest 4, 2018. aastal, koostati Hiiumaa turundusstrateegia lähteülesanne, turundusstrateegia ja tegevuskava ning veebiportaali Hiiumaa.ee uuendamise lähteülesanne.

Projekti “E-turunduse arenguprogramm Hiiumaa ettevõtjatele”, mis sai rahastust meetmest 3, 2018. aastal, viidi läbi järgmised koolitused:

- “Kuidas internetis turundada nii, et see ei oleks mitte kulu, vaid investeering?” koolitaja Timo Proval 19.10.2018
- “Kaasaegsed turundustrendid ja tööriistad” koolitaja Taavi Tammperre 26.10.2018
- “Veebiloomise A ja O I osa - lähteülesande püstitus ja protsess üldisemalt” Koolitaja Priit Pedastsaar 02.11.2018
- “Kodulehe optimeerimine otsingumootoritele – kuidas olla otsingumootorites nähtav reklaami eest maksmata?” koolitaja Priit Kallas 16.11.2018
- “Veebiloomise A ja O II osa Iseseisvate tööde ja kodulehtede analüüs” koolitaja Priit Pedastsaar 30.11.2018

Leader projekti partnerina teostati järgmisi tegevusi:

- Hiiu Viili tasuvusanalüüsi koostamine (MTÜ Hiiu veis ja lammas)
- Lairiba projektiga seotud küsitluste korraldamine ja algandmete koondamine (Hiiumaa Vallavalitsus)

3. Sihtfinantseeringuga kaetud tegevused

Ettevõtlusteadlikkuse tõstmise programmi (EVTP) raames nõustas Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus koostöös Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusega (EAS) potentsiaalseid, alustavaid ja tegutsevaid ettevõtjaid ning viis ellu erinevaid ettevõtlusteadlikkuse tõstmise ja ettevõtlust soodustavaid tegevusi (messikülastuste korraldamine: FAKUMA plastimes 16.-18.10 ja MILANO plastimes 29.-31.05, ettevõtlusnädala korraldamine 1.-7.10 sh ettevõtluspäeva, ettevõtlike naiste kogemusõhtu, ettevõtlusküla ja ettevõtetes avatud uste päeva läbiviimine ning alustava ettevõtja baaskoolituse läbiviimine 21.03-16.05.

Arendusülesannete täitmise käigus alates 2018. aasta algusest viidi läbi järgmisi tegevusi: rakendati kohaliku omaalgatuse, kogukondliku turvalisuse ja regionaalsete investeeringutoetuste programmi, arendati ja omistati ettevõtjatele Hiiumaa rohelist märki, viidi läbi Hiiumaa tööstusalade analüüs, koostati Hiiumaa majandusülevaade 2017 ja korraldati Hiiumaa arenguseminar 8.11, algatati ja viidi läbi mitmeid arendusprojekte, viidi läbi turismihooaja ava- 05.06 ja lõpuseminar 30.11, võeti osa

Milan UNESCO Academy'st 11.-16.11 ning osaleti kaaskorraldajana Karjäärpäeva 13.04 tegevustes Karjäärinädala raames.

Piirkondlikud algatused tööhõive ja ettevõtlikkuse edendamiseks (PATEE) programmi raames viidi ellu kolme eesmärgi: 1. Elanikkonna tööhõive ja ettevõtlusaktiivsuse kasv läbi ettevõtliku eluhoiaku kujundamise Hiiumaal – noorte hulgas (Kärdla Põhikool omandas 2018. aastal baastaseme Ettevõtliku õppe programmis, toimus üle Hiiumaaline õpilasmalev, registreeriti ametlikult õpilasfirma Lastevalve, koostöös Saaremaa noortekeskustega toimus Ettevõtluse ja meedia laager). 2. Hiiumaa töökohtade arv püsib vähemalt 2013. aasta tasemel ja töötajate sissetulekud on suurenenud läbi alustavatele ja tegutsevatele ettevõtjatele, võimalikele investoritele vajalike teadmiste, toe, inspiratsiooni ja innustuse pakkumise (viidi läbi Leader teadmussirde projekt) 3. Toimib Hiiumaa ettevõtjaid ja kogukonda toetav tulemuslik ning tasakaalustatud kohaturundus (Hiiumaa rohelise märgi turundamine, Loov Eestiga koostöös tegevuste läbiviimine, Hiiumaa turundusmaterjalide koostamine – fotod, videod)

KÜSK ehk Kodanikuühenduse Sihtkapitali raames viidi läbi Hiiumaa MTÜde nõustamist ja arendamist ning toimusid järgmised üritused: vabaühenduste juhtide arenguprogramm 01.01-30.05, ühisnädal 26.11-2.12 ja vabaühenduste tunnustamisüritus 27.11.

EAS Turismiarenduskeskusega sõlmitud sihtfinantseerimiskokkuleppe alusel nõustab Hiiumaa turismiinfokeskus Hiiumaa külastajaid ja ettevõtjaid Visit Estonia ehk Puhka Eestis portaali objektide sisestamisel.

4. Koostöö võrgustike ja organisatsioonidega

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus on MTÜ Maakondlikud Arenduskeskused liige ja kuulub üle Eestilisse maakondlike arenduskeskuste võrgustikku, kus käivad regulaarselt koos keskuste juhatajad, ettevõtluskonsultandid, MTÜ konsultandid ja piirkondlikud ettevõtluskonsultandid regioonides. Võrgustikus tegeletakse ühiste toodete arendamisega ja töötajate koolitamisega ning valmistatakse ette ühiseid arendusprojekte.

Koostöös Hiiumaa Vallavalitsusega viis Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus läbi ettevõtjate ümarlaudu, koostas tervise- ja heaoluprofiili, Hiiumaa Spordikeskuse tasuvusanalüüsi, Hiiumaa arengustrateegia 2035+, töötas välja MTÜde toetamise korra ning korraldas MTÜde ja külaseltside ümarlaudu.

Koostöös Loov Eestiga on Hiiumaa loovisikutel võimalik osa saada Loomemajanduse Akadeemiast, Hiiumaal toimus InnoLab Hiiumaa 22.02, korraldati 2-päevane õppereis Hiiumaale 1.-2.11 ja toimus Hiiumaa loomeettevõtjate õppereis Tartu – Viljandi - Pärnu 28.-29.11.

Hiiumaa Turismiliit MTÜga koostöös tutvustatakse Hiiumaad turismimesseidel – Matka mess Soomes 17-20.01, Balttour mess Lätis 1.-3.02 ja Tourest mess Eestis 8-10.02.

Lääne-Eesti Turism MTÜga koostöös viiakse 4 maakonna (Hiiu-, Saare-, Lääne- ja Pärnumaa) üleselt ellu piiriüleseid turundus- ja arendusprojekte, tehakse koostööd EAS turismiarenduskeskusega, võetakse vastu pressireise jms. Käimas on rahvusvahelised projektid: Revival of Industrial Heritage for Tourism Development, BALACAR ehk Baltic History Beneath Surface: Underwater Heritage Trails In Situ and Online ja Hiking Route Along the Baltic Sea Coastline in Latvia – Estonia. Koostöös viidi läbi Lääne-Eesti Turismikonverents Hiiumaal 25.-26.10.

Tartu Rahvaülikooliga koostöös korraldati ESFi poolt rahastatud järgmisi koolitusi:

- Arvutiõpe algajatele ja veidi oskajatele 16.11-04.12
- Minu arenguvajadused, meeskonnas töötamine ja mõjutamisviisid 13.01-17.03 ja 02.11-30.11
- Inglise keel klienditeenindajatele (algtase) 22.10-17.12

Eesti Vabaharidusliiduga koostöös korraldati ESFi poolt rahastatud järgmisi koolitusi:

- Sissejuhatus ettevõtlusesse 09.10-25.10
- Vene keel A1 tasemele 19.02-25.04
- Kaasaegsed digivõimalused 02.10-23.10
- Enesekohasete ja sotsiaalsete oskuste tundmine ja eesmärkide seadmine 15.10-21.12
- Arvutikasutuse baaskursus 13.03-17.04

5. Keskuse tegevus

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus tegutseb kahel aadressil, kus Vabrikuväljak 1, Kärdla asub sihtasutuse kontor sihtasutusele kuuluvas büroohoones ning Hiiu 1, Kärdla rendipinnal tegutseb turismiinfokeskus. Sihtasutuses Hiiumaa Arenduskeskus töötas 31.12.2018 lõpu seisuga 9 töötajat 7,7 töökohal, neist 8 Vabrikuväljak 1, Kärdla hoones ja 1 Hiiu 1, Kärdla hoones.

Aruandeperioodil liitusid arenduskeskuse meeskonnaga järgmised uued töötajad: MTÜ konsultant/programmide koordinaator, Kaja Sõrmus 13.11.2017; juhataja, Liis Rimmelg 15.01.2018; turismi- ja turundusspetsialist, Anne-Ly Torstensson 14.05.2018; turismiinfokonsultant, Mari-Liis Hirv 10.09.2018; ettevõtluskonsultant, Kaie Sahtel 17.12.2018. Uusi töökohti ei loodud, kõik töötajad võeti tööle lahkunud töötajate töökohtadele.

6. Kokkuvõte

Kokkuvõtvalt oli esimene aasta arenduskeskuse jaoks tegus ning see pakkus mitmeid uusi väljakutseid lisandunud ülesannete näol, vahetus üle poole meeskonnast ning rahaliselt saavutati stabiilsus.

Uuel 2019. aastal on suurimaks väljakutseks kontori kolimine avatud kontorisse ning maja tervikliku remondi tarvis vahendite taotlemine. Samuti on ette vaja valmistada järgmise 3-aastase perioodi PATEE projekt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	Lisa nr
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 003	2
Nõuded ja ettemaksud	74 046	3
Kokku käibevarad	91 049	
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	135 562	6
Kokku põhivarad	135 562	
Kokku varad	226 611	
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	73 656	7
Võlad ja ettemaksud	16 719	8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	37 553	
Kokku lühiajalised kohustised	127 928	
Kokku kohustised	127 928	
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	52 616	
Aruandeaasta tulem	46 067	
Kokku netovara	98 683	
Kokku kohustised ja netovara	226 611	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018	Lisa nr
Tulud		
Annetused ja toetused	371 937	10,11
Tulu ettevõtlusest	42 392	12
Muud tulud	1 040	13
Kokku tulud	415 369	
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-135 487	14
Jagatud annetused ja toetused	-35 459	15
Mitmesugused tegevuskulud	-28 356	16
Tööjõukulud	-162 929	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 900	6
Muud kulud	-1 436	18
Kokku kulud	-367 567	
Põhitegevuse tulem	47 802	
Intressitulud	9	
Intressikulud	-1 744	
Aruandeaasta tulem	46 067	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	47 802	
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 900	6
Muud korrigeerimised	-86 846	
Kokku korrigeerimised	-82 946	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 046	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	54 272	
Kokku rahavood põhitegevusest	-54 918	
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	73 656	
Makstud intressid	-1 744	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	71 912	
Kokku rahavood	17 003	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 003	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 003	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	46 067	46 067
Muud muutused netovaras	52 616	52 616
31.12.2018	98 683	98 683

Muud muutuse netovaras on sihtasutuste ühinemisel SA Tuurult üle tulnud akumuleeritud ülejääk summas 52 616 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse majandusaasta aruanne on sihtasutuse esimene, pikendatud majandusaastaga perioodi 13.10.2017-31.12.2018 kohta.

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendis (üldeeskirjas) sätestatud nõuded.

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud sihtasutuse tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui sihtasutus kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude arvestamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille kohaselt aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustiste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena kajastatakse sihtasutuse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ostjate vastu. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Laekumata sihtfinantseerimisena kajastatakse nõue tekkepõhiselt kajastatud, kuid bilansipäevaks veel laekumata toetuste osas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena kajastatakse vara, mida Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus kasutab põhikirjaliste ülesannete täitmisel või teenuste osutamisel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on alates 5 000 eurost.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse sõltuvalt kasulikust tööeast. Arvestust vara üle, mille maksumus on alla 5000 eurot, peetakse bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	kuni 50 aastat
Arvutustehnika	kuni 3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle sihtasutusele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real Intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: - sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja - sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse tulud moodustavad põhiliselt toetused, sihtfinantseerimise lepingutest laekuv tulu ja projektide elluviimisest saadavad projektitoetused.

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud)

Teise osa sihtautuse tuludest moodustab teenitud omatulu: üürtulu ja tulu osutatud mitmesuguste teenuste eest.

Tulu majandustegevusest kajastatakse teenuse osutamisel või kauba müümisel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulud saab usaldusväärset mõõta.

Kulud

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse kulud on:

- 1) Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud - selliste projektidega otseselt seotud kulud, mida on finantseeritud sihtotstarbeliste annetuste ja toetustega.
- 2) Jagatud annetused ja toetused - aruandeperioodil kuluna kajastatud jagatud annetused, toetused.
- 3) Mitmesugused tegevuskulud - administratiivsetel ja muudel eesmärkidel tehtud tegevuskulud
- 4) Tööjõu kulud
 - a) palgakulu - aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud ja muud rahalised ja sõltumata sellest, kas need on väljamakstud või mitte.
 - b) sotsiaalmaksud - eelneval alakirjel loetletud tasudelt arvestatud sotsiaalmaksud ja ettevõtte poolt tasutav töötuskindlustusmaks.
- 5) Põhivara kulum ja väärtuse langus- materiaalselt põhivaralt arvestatud amortisatsioonikulu ja väärtuse langusest (allahindlustest ja/või mahakandmistest) tekkinud kulu.
- 6) Muud kulud - muud tekkivad kulud, sh. riigilõivud; makstud trahvid ja viivised; käibemaksud nendes projektides, milles käibemaks on abikõlbulik.

Seotud osapooled

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse 2018 majandusaasta aruandes Seotud osapooltena käsitletakse Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskuse nõukogu liikmeid, juhatuse liiget ja loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud äriühinguid ja mittetulundusühendusi.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018
Pangakontod	17 003
Kokku raha	17 003

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 389	4 389	
Ostjatelt laekumata arved	4 389	4 389	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 457	7 457	4
Muud nõuded	61 200	61 200	
Viitlaekumised	61 200	61 200	5
Ettemaksed	1 000	1 000	
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 046	74 046	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 096	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 112
Erisoodustuse tulumaks	0	21
Sotsiaalmaks	0	4 497
Kohustuslik kogumispension	0	269
Töötuskindlustusmaksed	0	296
Ettemaksukonto jääk	4 361	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 457	7 195

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	61 200	61 200
Saamata sihtfinantseerimine	61 200	61 200
Kokku muud nõuded	61 200	61 200

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
13.10.2017					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	326	194 968	6 617	6 617	201 911
Amortisatsioonikulu	0	-3 900	0	0	-3 900
Muud muutused	0	-55 832	-6 617	-6 617	-62 449
31.12.2018					
Soetusmaksumus	326	194 968	6 617	6 617	201 911
Akumuleeritud kulum	0	-59 732	-6 617	-6 617	-66 349
Jääkmaksumus	326	135 236	0	0	135 562

Real "Muud muutused" on kajastatud SA Tuurult üle tulnud põhivara akumuleerunud amortisatsioon.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Avelduskrediit	73 656	73 656			2,5%	EUR	20.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	73 656	73 656					
Laenukohustised kokku	73 656	73 656					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	
Ehitised	135 237	
Kokku	135 237	

AS SEB Pank kasuks on seatud hüpoteek summas 124 628 EUR.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 027	6 027	
Võlad töövõtjatele	3 497	3 497	9
Maksuvõlad	7 195	7 195	4
Kokku võlad ja ettemaksud	16 719	16 719	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	134	
Puhkusetasude kohustis	3 363	
Kokku võlad töövõtjatele	3 497	8

Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	13.10.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA LEADER	0	7 727	0	-41 426	-33 699
ETTEVÕTLUSE ARENDAMISE SA	0	88 936	0	-103 457	-14 521
Rahandusministeerium	0	118 772	0	-124 502	-5 730
Kodanike Ühiskonna Sihtkapital	0	17 717	0	-17 717	0
Hiiumaa Vallavalitsus	0	103 726	0	-67 173	36 553
Eesti Vabariigisliit	0	5 479	0	-8 649	-3 170
SA Tartu Rahvaülikool	0	4 233	0	-7 313	-3 080
Eesti Kultuurkapital	0	1 500	0	-1 500	0
Fondazione Santagata	0	200	0	-200	0
Muud	-16 558	16 558	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-16 558	364 848	0	-371 937	-23 647
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-16 558	364 848	0	-371 937	-23 647

Real muud on ära toodud seoses ühinemisega üle tulnud saldod Sihtasutuselt Tuuru, saamata sihtfinantseerimise osas summas 16 558 EUR.

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	371 937
Kokku annetused ja toetused	371 937
sh eraldi riigieelarvest	108 511
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	67 173

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Koolitusteenused	5 516
Üür ja rent	30 110
Muu toodete ja teenuste müük	6 766
Kokku tulu ettevõtlusest	42 392

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	632
Muud	408
Kokku muud tulud	1 040

Real "Muud" on kajastatud Turismiinfokeksuses müügi eesmärgil soetatud kaupade müük - suveniiride ja raamatute müük.

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Energia	-1 207
Elektrienergia	-1 207
Veevarustusteenused	-207
Transpordikulud	-1 147
Üür ja rent	-10 586
Mitmesugused bürookulud	-28 656
Uurimis- ja arengukulud	-29 294
Lähetuskulud	-6 955
Koolituste ja ürituste läbiviimise kulud	-57 435
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-135 487

Lisa 15 Jagatud annetused ja toetused (eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Lääne-Eesti Turism MTÜ	-5 692
MTÜ Maakondlikud Arenduskeskused	-1 000
Ühendus Kodukant MTÜ	-1 990
Hiiumaa Vabatahtlik Merepääste Selts	-1 390
Orjaku Külaselts MTÜ	-3 083
Tantsumajakas MTÜ	-1 342
Külaselts Muhv	-722
Emmaste Puhkpilliookester MTÜ	-1 394
Kassari Haridusselts	-3 402
Hiiumaa Motoharidus MTÜ	-2 000
Kõpu Piirkonna Arendusselts Valguskiir	-2 000
Sõruotsa Külaselts	-1 606
EELK Käina Martini Kogudus	-1 596
Hiiumaa Lastekaitseühing	-2 000
Hiiumaa Orienteerujate Klubi	-1 500
Tantsumajakas MTÜ	-1 890
Haridusselts EDU	-1 000
Kärdla Kohvikutepäev MTÜ	-1 852
Kokku jagatud annetused ja toetused	-35 459

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Energia	-14 176
Elektrienergia	-2 944
Soojusenergia	-11 172
Kütus	-60
Veevarustusteenused	-438
Mitmesugused bürookulud	-6 785
Lähetuskulud	-3 889
Koolituskulud	-739
Koolituste, ürituste läbiviimise kulud	-2 329
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 356

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Palgakulu	-111 429
Sotsiaalmaksud	-41 083
Töötasud võlaõiguslike lepingute alusel	-10 417
Kokku tööjõukulud	-162 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8

Töölepingu alusel töötajate arv 2018.aastal 6,78 taandatud täistööajale ja juhatause liikme lepingu alusel 1,0. Võlaõiguslike lepingute alusel said tasu 18 inimest.

Lisa 18 Muud kulud

(eurodes)

	13.10.2017 - 31.12.2018
Käibemaksukulud	-1 380
Muud	-56
Kokku muud kulud	-1 436

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	13.10.2017 - 31.12.2018
Arvestatud tasu	19 010
Isikliku sõiduauto hüvitis	455

Sihtasutuse asutaja on Hiiumaa Vallavalitsus

Aruandeperioodil on juhatusele arvestatud tasusid summas 19010 eurot ja isikliku sõiduauto hüvitist 455 eurot. Aruandeperioodil tehtud tehingud tegev- ja kõrgema juhtkonna ning nende pereliikmete ja nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtetega vastavad õigusaktidele, sihtasutuse sisedokumentide üldistele nõuetele või raamatupidamiskohustuslase üldistele nõuetele või turutingimustele. 2018. aastal oli tekkepõhiselt kajastatud tegev- ja kõrgema juhtkonna ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate saadud toetusi summas 67 173 eurot. Toetused on kajastatud aruande lisa 10 ja 11 .

Lisa 20 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2018 olid Sihtasutuse Hiiumaa Arenduskeskus käibevarad 91 049 € ja lühiajalise kohustused 127 928 €, sealhulgas laenukohustused 73 656 €. Kohustused ületavad käibevara 36 879 €.

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus on 2010 aastal sõlmitud arvelduskrediiti 2018. aastal olulises ulatuses vähendanud ja arvelduskrediidi vähendamine on kavas ka 2019. aastal.

Arvelduskrediidi muutus 2016-2018 aasta lõpu seisuga:

- 2016 – suurenemine 8 900 eurot
- 2017 - vähenemine 5 100 eurot
- 2018 - vähenemine 17 400 eurot

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus on 2016-2018 aasta lõpu seisuga oluliselt vähendanud ka lühiajaliste kohustuste ja käibevara suhet:

- 2016 - lühiajalised kohustused ületavad käibevara mahtu 91 200 euro ulatuses
- 2017 - lühiajalised kohustused ületavad käibevara mahtu 87 700 euro ulatuses
- 2018 - lühiajalised kohustused ületavad käibevara 36 900 euro ulatuses

Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvusest. Juhatuse hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital sihtasutusele majandusraskusi 2019. aastal, kuna vastavalt eelarvelistele rahavoogude prognoosidele suudab sihtasutus katta kõik lühiajalised kohustused ning vajadusel kasutab võimalust pikendada arvelduskrediidi lepingut selle lõppemisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2019

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus (registrikood: 90014030) 13.10.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS REMMELG	Juhatuse liige	12.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutuse Hiiumaa Arenduskeskus (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 20, millest nähtub, et seisuga 31. detsember 2018 ületavad sihtasutuse lühiajalised kohustused tema käibevarasid 37 tuhande euro võrra. Kirjeldatud asjaolu annab märku olulise ebakindluse esinemisest, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Sihtasutuse juhatus on kirjeldanud planeeritud tegevusi sihtasutuse jätkusuutlikku tegevuse tagamiseks raamatupidamise aastaaruande lisas 20. Meie arvamus ei ole modifitseeritud seoses selle asjaoluga.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknub raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas sihtasutust likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärresituste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

12. aprill 2019

Kersti Ruut
Vandeauditori number 604
Ruut & Partnerid Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 283
Kasesalu 12, 76505 Saue
Harjumaa

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus (registrikood: 90014030) 13.10.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RUUT	Vandeaudiitor	12.04.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arenduskeskus@hiiumaa.ee
Veebilehe aadress	arenduskeskus.hiiumaa.ee